

Эксперт: Аксенова Елена Анатольевна
 Телефон: +7 (926) 776-91-55
 e-mail: 89267769155@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222652
РОССИЯ, МОСКВА, ВАРШАВСКОЕ ШОССЕ, 204

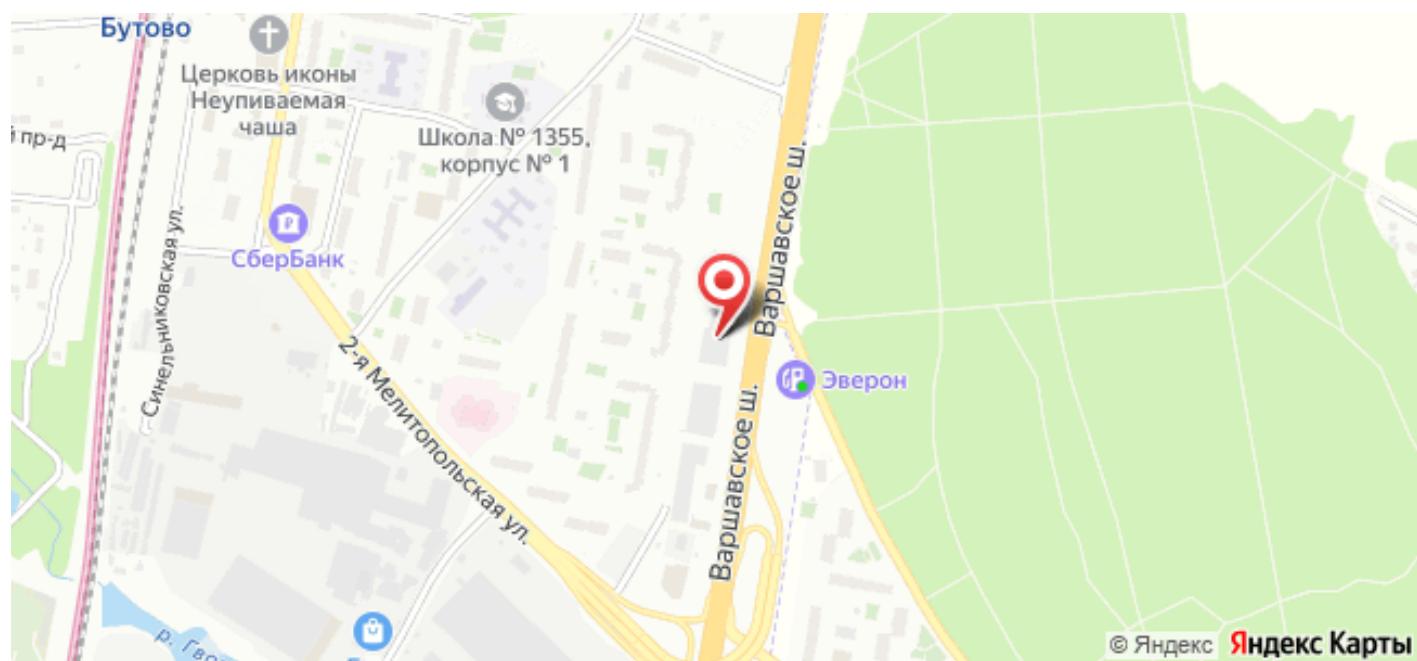
Продается помещение свободного назначения
18 950 000 рублей

Прямой въезд с Варшавского шоссе! Выгодное расположение: Одна из самых загруженных магистралей Москвы. Высокий трафик гарантирует поток клиентов. Максимальная видимость и удобство. Помещение на 1м этаже, 70 м², полностью готово к использованию — есть вода (горячая и холодная), электричество. Собственный въезд с магистрали для автосервиса, детейлинга или бизнеса с высокой проходимостью.

В помещении заканчивают ремонт, стоимость аренды будет 150 000.

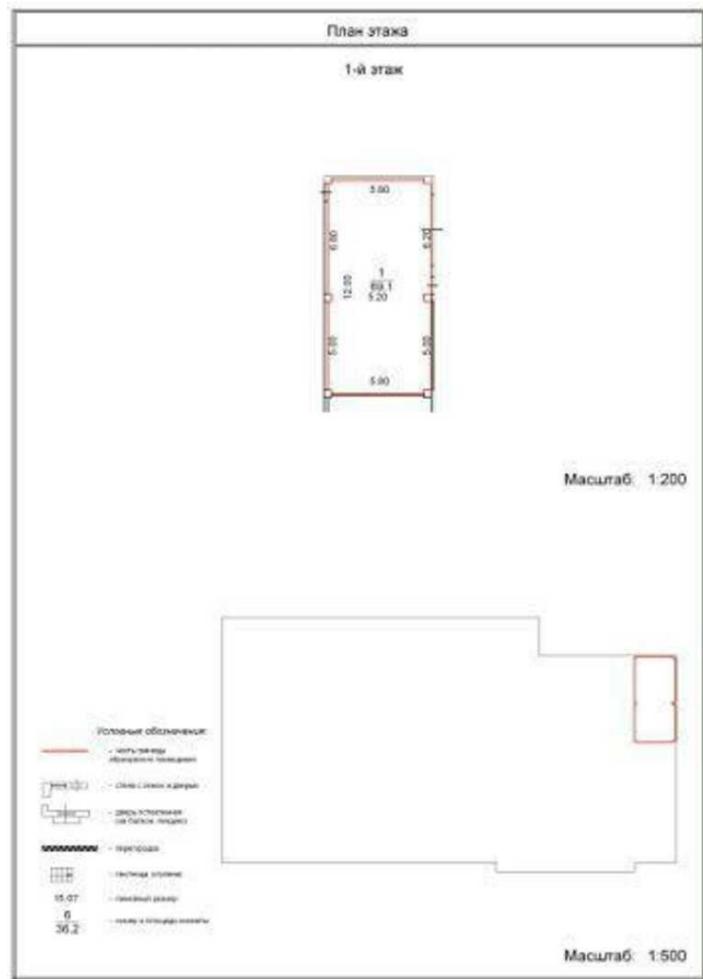
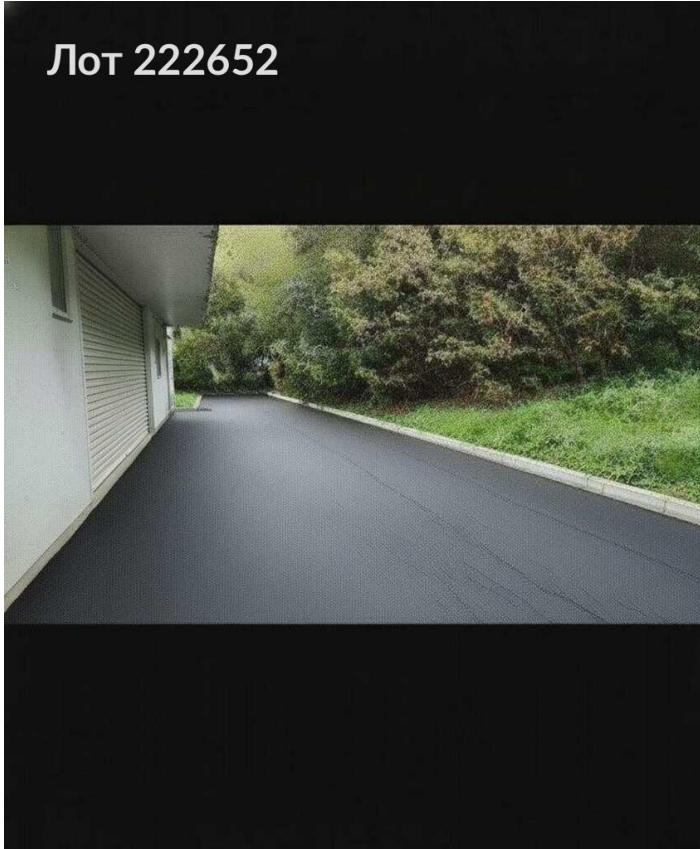
Возможное назначение	магазин, бытовые услуги, автосервис, мастерская, сервис, шиномонтаж, автосалон, производство, пункт выдачи, склад, стройматериалы, тиография, услуги
-------------------------	--

Тип сделки	Продажа	Высота потолков	2.5 м.
Тип недвижимости	Коммерческая	Общая площадь	70 м ²
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Бутово	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	10 мин.	Электрическая мощность	25 кВт
Этаж	1	Добавлено	2025-10-27 15:19:24
Этажей	5		

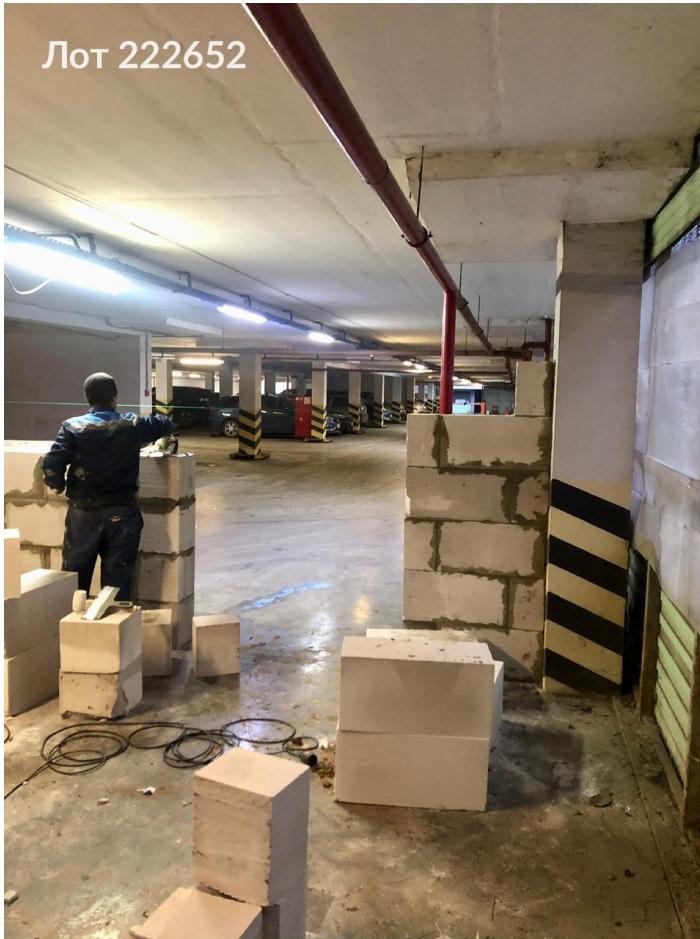




Лот 222652



Лот 222652



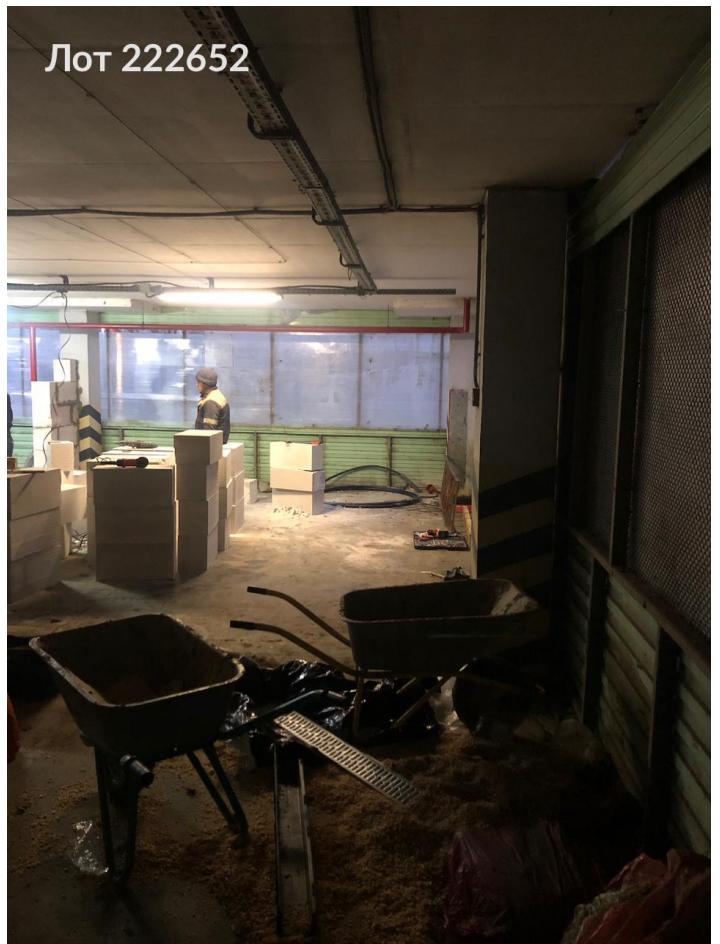
Лот 222652



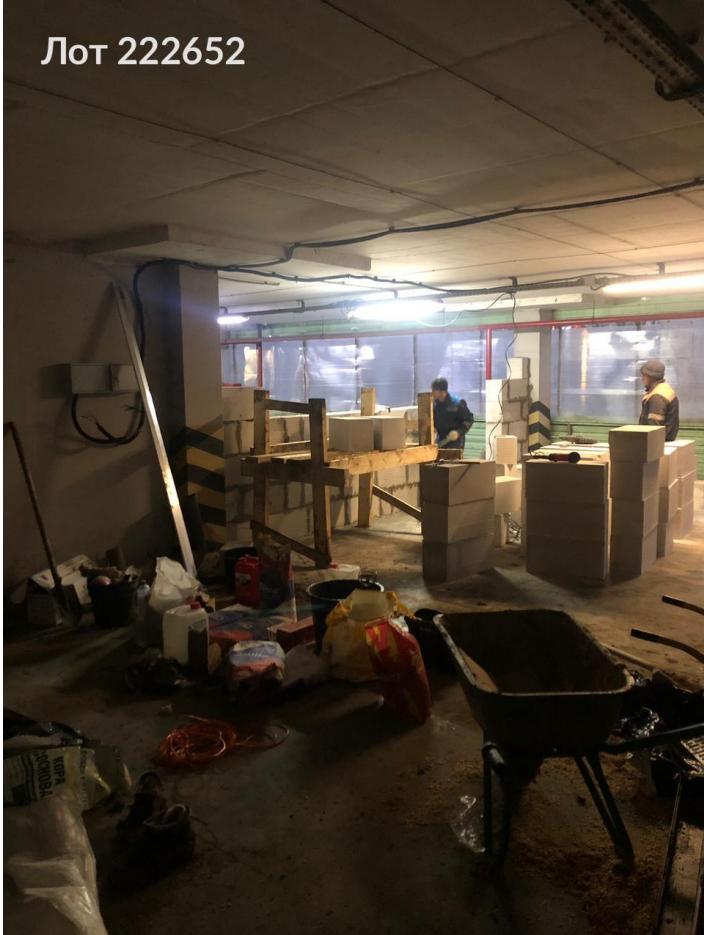
Лот 222652



Лот 222652



Лот 222652



Лот 222652





