

Эксперт: Аксенова Елена Анатольевна
 Телефон: +7 (926) 776-91-55
 e-mail: 89267769155@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222652

РОССИЯ, МОСКВА, ВАРШАВСКОЕ ШОССЕ, 204

Продается помещение свободного назначения
18 950 000 рублей

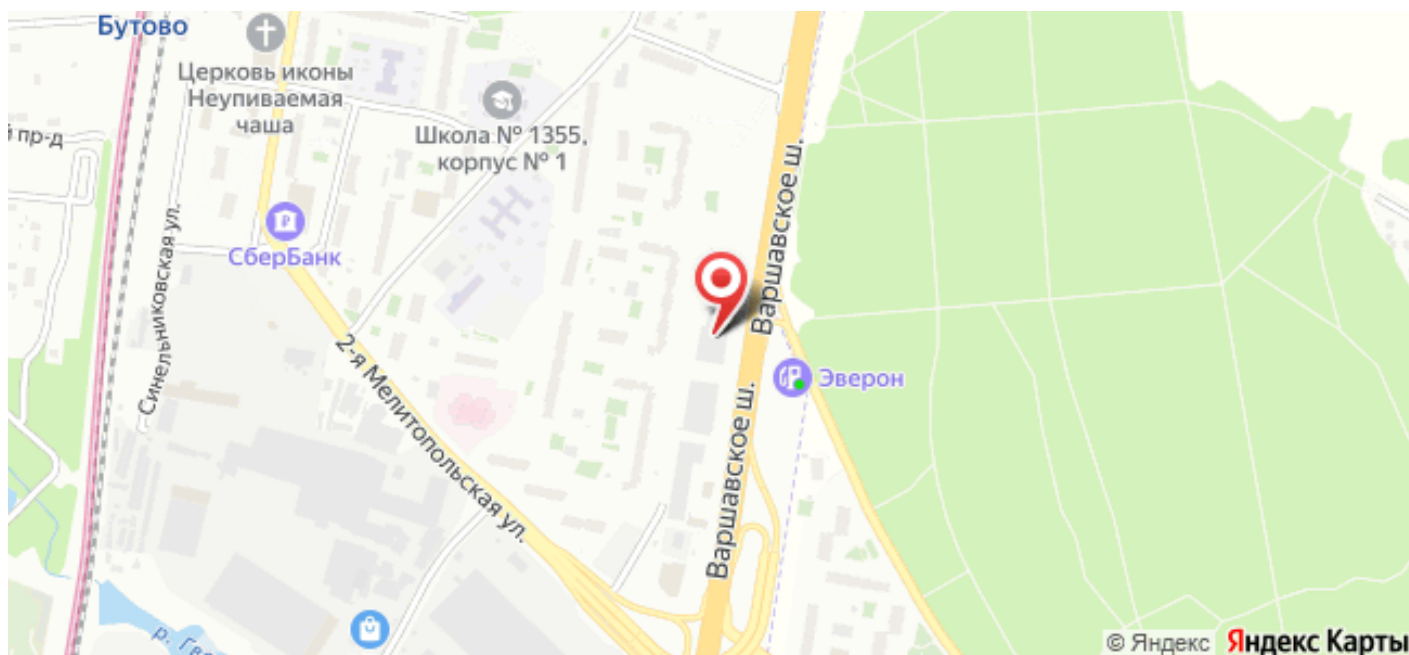
Прямой въезд с Варшавского шоссе! Выгодное расположение: Одна из самых загруженных магистралей Москвы. Высокий трафик гарантирует поток клиентов. Максимальная видимость и удобство. Помещение на 1м этаже, 70 м2, полностью готово к использованию — есть вода (горячая и холодная), электричество. Собственный въезд с магистрали для автосервиса, детейлинга или бизнеса с высокой проходимостью.

В помещении заканчивают ремонт, стоимость аренды будет 150 000.

Возможное
назначение

магазин, бытовые услуги, автосервис, мастерская, сервис, шиномонтаж,
автосалон, производство, пункт выдачи, склад, стройматериалы,
типография, услуги

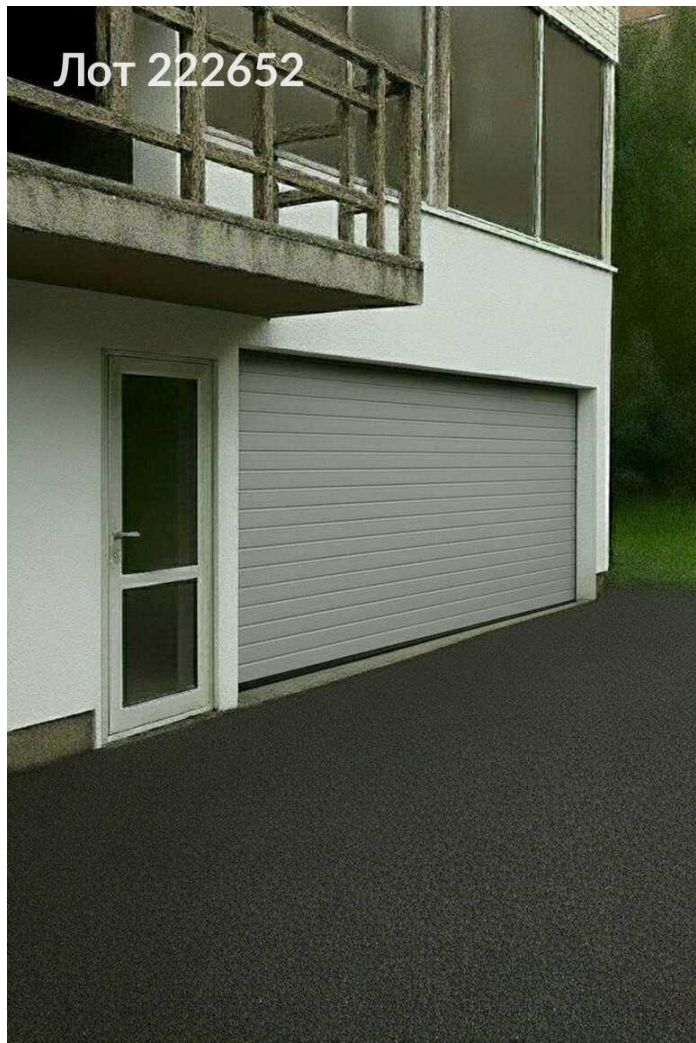
Тип сделки	Продажа	Высота потолков	2.5 м.
Тип недвижимости	Коммерческая	Общая площадь	70 м²
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Бутово	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	10 мин.	Электрическая мощность	25 кВт
Этаж	1	Добавлено	2025-10-27 15:19:24
Этажей	5		



Лот 222652



Лот 222652



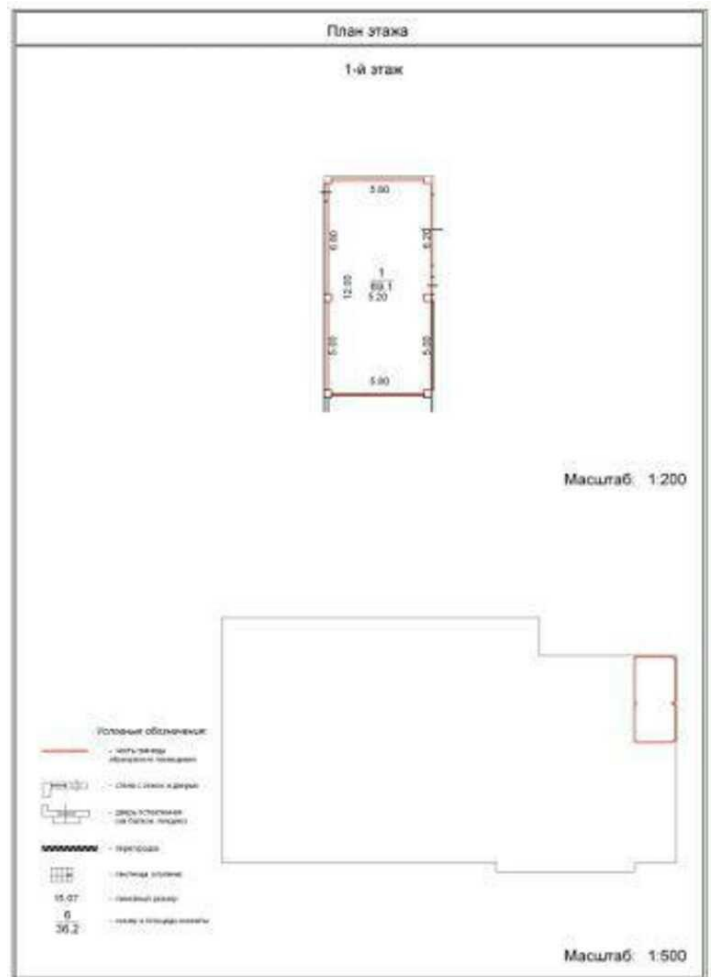
Лот 222652



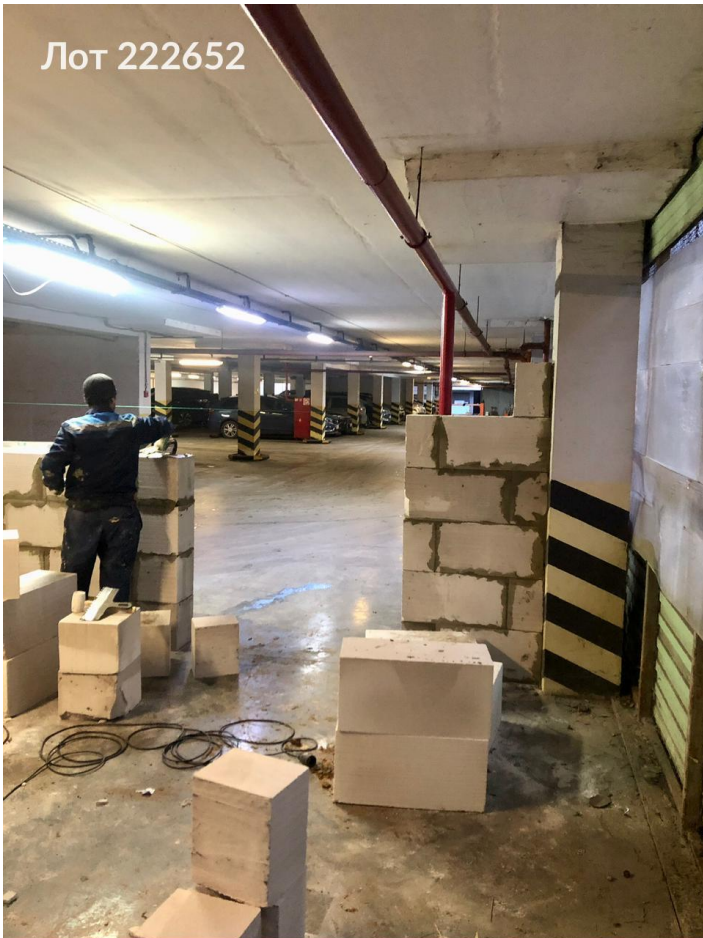
Лот 222652



Лот 222652



Лот 222652



Лот 222652

